

BALANCE – MEMORIA 2016

Estimados Socios:

Esta nueva Asamblea ordinaria institucional, es nuevamente la ocasión propicia para que Uds. conozcan y se informen de los aspectos más relevantes y significativos llevados a cabo por esta Mesa Directiva durante el presente año 2016, especialmente en materias financieras, administrativas, de infraestructura y de posibilidades ciertas de seguir proyectando el desarrollo que desde su fundación en 1938 aspira lograr esta importante institución.

Sobre el particular , nos corresponde observar y afirmar con satisfacción los favorables resultados , cifras y datos contenidos en el presente Balance Contable y Memoria 2016, que a continuación sometemos a vuestra consideración y ha sido logrado con un trabajo dirigido responsable, serio y de mucho compromiso corporativo.

La simple revisión de los datos, permite observar importantes inversiones destinadas a la reparación y mantenimiento de la infraestructura habitacional y deportiva de nuestro Club, aspecto bastante postergado durante muchos años.

Cabe recordar que no existen fondos públicos involucrados en estos trabajos, sino recursos propios que han sido destinados a reparación de techumbre, camarines, pintura interiores y tribuna, instalación de agua de riego. Para año 2017 se considera remodelación de Cocina, vitrificado de piso de salón principal y parte final de estuco techumbre; como proyectos de envergadura persisten la construcción de graderías torres de iluminación y cierre perimetral cancha n° 1 , remodelación tribunas.

Oportuno también nos parece señalar la preocupante falta de compromiso efectivo de las comisiones internas y el elevado índice de morosidad en pagos de cuotas sociales.

ASPECTO ADMINISTRATIVO

Se han efectuado 29 reuniones de Directorio, con constancia de sus principales acuerdos registrados y escriturados en libro especial y de actas como dispone la norma estatutaria. Se cuenta con apoyo laboral de Secretaria, Part-Time que está a cargo de atención diaria de socios, deportista, apoderados y arrendatarios, también se consideran trámites bancarios, comerciales y emisión de informes mensuales para Directorio y Asesor Contable.

ESTADO FINANCIERO 2016

Según Balance adjunto elaborado por contador Sr. Patricio Fuentes de CONTABSUR LTDA.

y aprobado por Comisión Revisora, el movimiento financiero es el sgte.

TOTAL INGRESOS \$

TOTAL EGRESOS \$

SUPERAVIT \$

FONDO MUTUO BANCO ESTADO \$

TOTAL DISPONIBLE AL 31 DE DIC. 2016

Ingresos provienen básicamente de los arrendamientos mensuales de los siguientes sitios corporativos:

A. Barrientos nº 2560 Adifrut Ltda. \$ 1.902.625.-

A. Barrientos nº 2550 Gruamaq Ltda. \$ 677.523.-

Con ambas empresas existen contratos de arriendo notariales con cláusulas de reajustabilidad semestral por IPC acumulado también ingresan valores por arriendo de salones canchas de fútbol, cuotas sociales de socios, mensualidades esc. De Fútbol,

Los Egresos están destinados a financiar:

- Actividades deportivas,
- Gastos operacionales
- Mantenión en predio de 8,5 Hás, que incluye servicios básicos (agua potable , luz eléctrica, gas oficina-camarines, teléfono, internet)
- Remuneraciones ,
- Labores y Asesorías Profesionales,
- Cotizaciones Previsionales,
- Impuestos F.29.

SITUACION DEPORTIVA

ESCUELA DE FÚTBOL

Gracias a la entusiasta labor del Directorio del centro de padres que preside Macarena Bruce, durante este año nuevamente se celebró el " **día del niño**" con una exquisita onces y entrega de Buzos deportivos que fueron estrenados en viaje de intercambio para visitas a la Esc. Congénere de la U. Astral de Valdivia.

RAMA TENIS DE MESA

Durante 2016 se ha evidenciado una notoria consolidación organizativa de sus integrantes que cuentan con 25 jugadores que asisten diariamente a entrenamientos y participan en los certámenes de la ASOTEME local.

FUTBOL AMATEUR

Gracias al vínculo con el COLODEP Osorno, en diciembre recién pasado, se llevó a efecto la disputa de la Copa CONFRATERNIDAD 2016, con la presencia del Club ACDC "Patagonia" de Neuquén Argentina y Dep. Rangers de Osorno- Este Evento se jugó en nuestro recinto, ocupando los primeros lugares el equipo trasandino y nuestro representante.

FUTBOL LABORAL

Destacada la realización de una versión del " Torneo Futbolito Interbancos " que aglutina a los funcionarios de algunas importantes entidades financieras de la plaza, en un evento orientado a desarrollar la camaradería e integración institucional mediante premiación final de los participantes.

REVISTA TERCERA EDICION " BANCARIO DEPORTES " 2016

Con pleno éxito, a fines de septiembre apareció la 3ra Edición de nuestra Revista Bancario Deportes en 12 páginas a todo color y un tiraje de 1000 ejemplares, por aportes publicitarios de empresas relacionadas por vínculo amistoso y personal de algunos socios.

Debido a la acogida de ediciones anteriores, la 4^a versión 2017 está programada para fines de este año , Cabe recordar que esta loable iniciativa surgió por la tenacidad de nuestro socio Sr. Lucio Salas y colaboración de muchos lectores.