

2023



MEMORIA DEPORTIVO BANCARIO

Año 2023





Tabla de Contenidos

Introducción	-----	03
Área Institucional	-----	10
Área Deportiva	-----	22
Área Financiera	-----	40



INTRODUCCIÓN

Memoria Deportivo Bancario 2023

DE LA ASAMBLEA



En cumplimiento a lo establecido en el Artículo N°17, Letra A del Estatuto del Deportivo Bancario; a este DIRECTORIO le corresponde la misión de presentar a sus socios y comunidad subyacente la Memoria Anual y el Balance Contable del periodo comprendido entre el 02 de enero al 31 de diciembre de 2023.



MISIÓN

La Misión del Deportivo Bancario es contribuir a una sana convivencia e integración de la comunidad osornina; como también de los trabajadores conexos, con énfasis en un compromiso institucional valórico que brinde sustentabilidad para formulación de nuevos proyectos de desarrollo con la finalidad de alcanzar metas en un entorno muy cambiante y dinámico para los propósitos deportivos.

La Visión del Deportivo Bancario es ser una organización respetable y representativa de la comunidad y en especial del mundo osornino, que se desenvuelve con respecto a las normas vigentes en relación a las entidades públicas-privadas y armonía con el medio ambiente.

VISIÓN

NUESTROS VALORES

Compromiso

Sacrificio

Responsabilidad

Cooperación

Respeto

Honestidad

Amistad

Lealtad



DIRECTORIO 2022-2024



Presidente: José Oyarzún Molina

Vicepresidente: Pablo Schulz Obando

Secretaria: Raquel Asenjo Vivar

Tesorero: Héctor Campos Barria

Director: Ramon Care Vargas

Prosecretario: Rolando Campos Porflitt

Protesorero: José Arancibia Pacheco

COMISIONES 2022-2024

Ética y Disciplina (Artículo N°52)

Presidente: Raúl Maier Rosas
Secretario: Luís López Jara
Director: Ricardo Azócar Ángulo

Revisora de Cuentas (Artículo N°27)

Presidente: Cristian Roldán Silva
Secretario: Santiago Montenegro
Director: Juan Labra Carvallo

Deportiva (Artículo N°39, Letra G)

Presidente y Coordinador Series Honor y Juvenil: Rodrigo Caro Santibáñez

Coordinador Series Senior y Super Senior: Omar Cuevas Aracena

Nuestras Áreas de Gestión

Área Institucional



Área Deportiva



Área Financiera





ÁREA INSTITUCIONAL

Memoria Deportivo Bancario 2023

ÁREA INSTITUCIONAL



Corresponde a todas aquellas actividades que se han desarrollado en términos propios de:

- Administración
- Mantenimiento
- Infraestructura

del Deportivo Bancario para el periodo 2023.



ÁREA INSTITUCIONAL

Durante el año 2023 se realizó una serie de gestiones con actores relevantes para nuestro desempeño y crecimiento.

Ilustre Municipalidad
de Osorno



Empresas
Relacionadas

Asociación de Fútbol
de Osorno

Junta de Vecinos

COLODEP

SITIO WEB

Actualización, mantenimiento y renovación de la página web del Deportivo (www.bancariosorno.cl). Esto nos permite una comunicación digital permanente con nuestra comunidad y se potencia como herramienta de información.



Presupuesto:
\$150.000.-

PROYECTO FONDEP

Adjudicación del Proyecto FONDEP 2023 de la Ilustre Municipalidad de Osorno destinado a la adquisición de equipamiento deportivo para las series: Primera Infantil, Segunda Infantil y Tercera Infantil.



Valor del Aporte Municipal:
\$500.000.-

Valor del Proyecto:
\$1.352.560.-



CURANTO INSTITUCIONAL

Se realizó el tradicional Curanto Institucional, cuyos fondos recaudados fueron en beneficio de equipamiento para la Escuela de Fútbol.

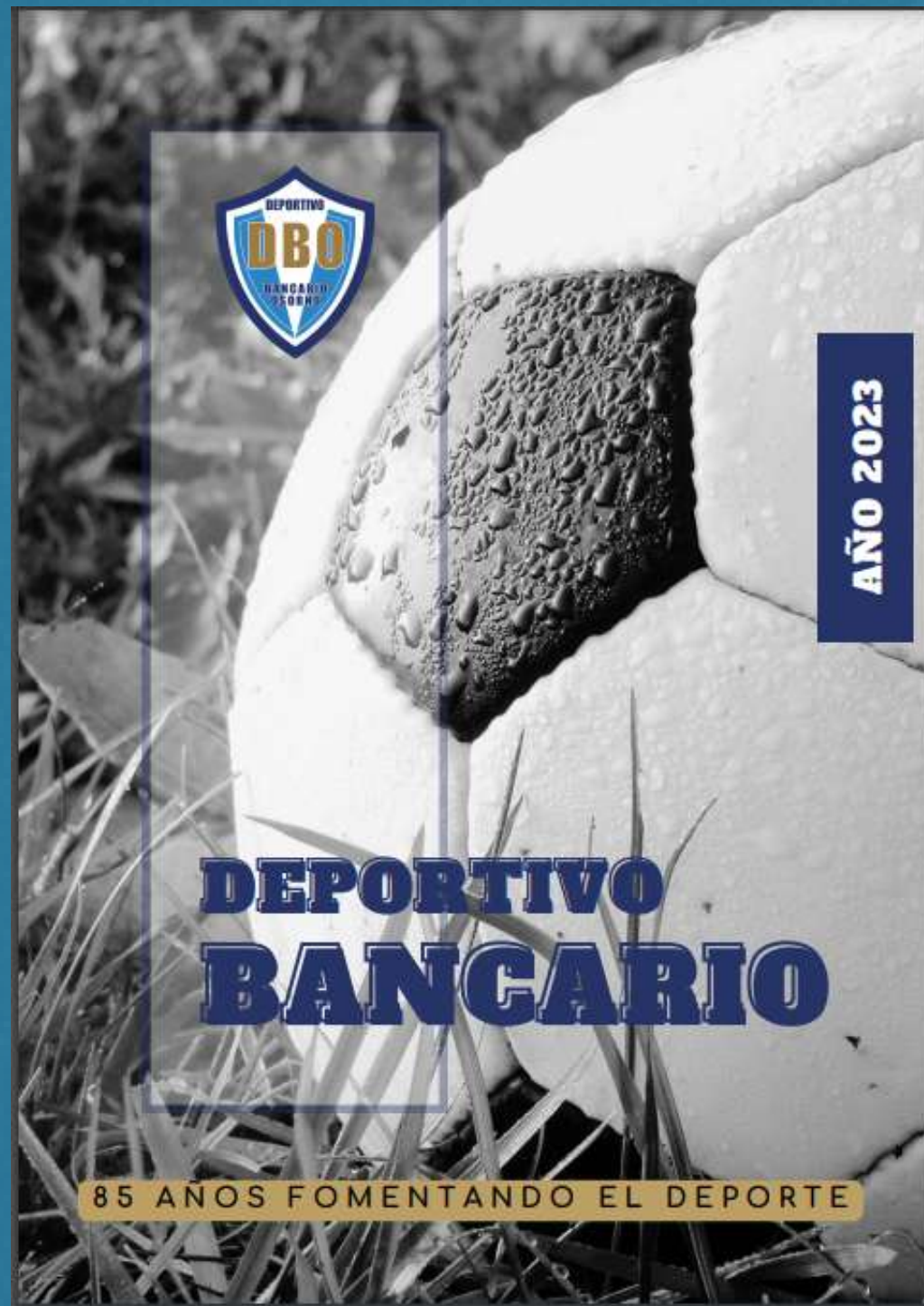


Valor Recaudado: \$1.875.000.- (250 tarjetas vendidas a \$7.500.-)

Costo del Curanto: \$1.020.000.-

REVISTA INSTITUCIONAL

Se desarrolló la quinta versión de la Revista Institucional 2023. Esta se financió con 18 auspiciadores que aportaron un valor entre \$70.000.- y \$90.000.- por un cuarto de página en publicidad en la revista.



Aporte Patrocinadores:
\$ 1.580.000.-

Valor de la Revista:
\$1.520.000.-



ESCUELA DE FÚTBOL

En lo que va de este año hemos visto con orgullo como ha crecido y aumentado la cantidad de niños en nuestra Escuela de Fútbol, esperamos que sigan incorporándose muchos más y por supuesto niñas también. Para que esto suceda debemos fortalecer los lazos conjuntos entre padres, madres y apoderados, cuerpo técnico y dirigentes.

PROYECTO DS N°27 SERVIU

Nuestro mayor logro, sería concretar el ansiado proyecto DS N°27 del SERVIU, para la construcción de una cancha sintética de fútbol con una inversión aproximada de 300 millones de pesos. Se espera que este proyecto sea autorizado en el mes de noviembre y este en construcción en el verano de 2024.

PROYECTO PINTA TU ESTADIO

Con éxito, se dio por finalizado el proyecto: “Pinta tu estadio”. Iniciado en 2022, esta iniciativa implicó la pintura externa del edificio completo, el cambio del panaflex con iluminación del letrero y la instalación del mástil con la bandera institucional. Financiado por Gruas Toch, Cecinas Ocarliz, Electrocom-MCT y Adifrut.

Valor captado por patrocinadores
(según convenio de intercambio publicitario):
\$5.400.000.-



REPARACIÓN TECHO SECRETARÍA

Instalación de planchas de zinc, atornilladas y selladas. Perímetro oficina de administración y secretaria. Se debe realizar obligatoriamente un mantenimiento anual.



Presupuesto:
\$1.913.706.-

REMODELACIÓN BAÑOS SALÓN DE EVENTOS

Intervención completa que consideró pintura, instalación de cerámicas y cambio de artefactos sanitarios.



Presupuesto:
\$2.249.451.-

REMODELACIÓN CAMARÍN 2

Se realizó la pintura de piso y muro, instalación de porcelanato en duchas, mejoramiento de iluminación y cambio de artefactos sanitarios.



Presupuesto:
\$2.228.962.-

MODERNIZACIÓN IMAGEN CORPORATIVA

Modernización del logotipo institucional (incluye manual de uso). Creación de mascota Escuela de Fútbol, banderines y bandera institucional. Proyecto financiado por Adifrut.



Presupuesto:
\$720.000.-





ÁREA DEPORTIVA

Memoria Deportivo Bancario 2023

ÁREA DEPORTIVA

Corresponde a todas aquellas actividades y coordinaciones en torno al desarrollo del deporte en la institución.

Para el año 2023, los objetivos más relevantes que se cumplieron fueron:

- Más de 120 niños inscritos en la Escuela.
- Creación Serie Súper 60'.
- Campeonato Invicto Serie Honor
- Clasificación a Campeonato Regional de Clubes 2024 (Serie Honor).



Cuerpo Técnico 2023



Freddy Angulo

Director Técnico Series Juvenil y Honor



Juan Carrillo

Preparador Físico Serie de Honor



Jorge Gómez

Ayudante Técnico Serie Honor y Director Técnico Serie Femenina, Serie Sénior y Serie Súper Sénior.



Karin Giglio

Coordinador Escuela de Fútbol

Cuerpo Técnico 2023



Diego Contreras
Profesor Escuela de Fútbol



Nicolas Hernández
Profesor Escuela de Fútbol



Hugo Gutiérrez
Profesor Escuela de Fútbol



Benjamín Martínez
Profesor Escuela de Fútbol

Series 2023

Penecas



Tercera Infantil



Series 2023



Segunda Infantil

Primera Infantil



Series 2023



Juvenil

Femenina (Adulta)



Series 2023



Honor

Sénior



Series 2023



Súper Sénior A

Súper Sénior B



Series 2023



Súper 60'

Nueva serie deportiva.

CAMPAÑA DEL BALÓN

Se realizó una nueva versión de la “Campaña del Balón”. A pesar del difícil momento económico, se logró cumplir con la filosofía de la campaña que es involucrar a la comunidad.



Meta cumplida: 50 balones

CONSTRUCCIÓN CANCHA DE FÚTBOL SINTÉTICA

La Resolución Exenta N°206 aprobó el financiamiento para la construcción de nuestra cancha de fútbol. Este proyecto se ejecutará a partir del mes de abril de 2024 en el sector Cancha N°2.



Valor del subsidio: 6.750 UF (\$250.000.000.-)

Aporte Deportivo Bancario: \$27.360.938.-

Valor del proyecto: \$300.000.000.-



Logros Deportivos Año 2023



Serie Honor: Campeón Invicto AFO

Clasificación a Campeonato Regional de Clubes 2024.



Primera Infantil: Campeón Invicto AFO



Serie 2008: Campeón Invicto Osorno Cup



Serie Segunda Infantil: Vicecampeón AFO



Serie Súper Sénior A

- Vicecampeón AFO.
- Tercer Lugar, Campeonato Regional de Clubes ANFA.



ÁREA FINANCIERA

Memoria Deportivo Bancario 2023

ÁREA FINANCIERA



Corresponde a la administración (ingresos y egresos) de los recursos generados en forma interna; sea esta por los pagos de arrendatarios, pago de patrocinadores, pagos de cuotas sociales y cuotas de jugadores Sénior y Súper Sénior, como también las fuentes de financiamiento para determinados proyectos durante el periodo 2023.





CONSOLIDADO ANUAL - 2023

DEPORTIVO BANCARIO OSORNO

INGRESOS	ENERO	FEBRERO	MARZO	ABRIL	MAYO	JUNIO	JULIO	AGOSTO	SEPTIEMBRE	OCTUBRE	NOVIEMBRE	DICIEMBRE	2023
ARRIENDOS CANCHAS	\$ 320.000	\$ 120.000	\$ 120.000	\$ 120.000	\$ 150.000	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 280.000	\$ -	\$ 1.110.000
ARRIENDOS MENSUALES	\$ 2.050.572	\$ 4.234.763	\$ 4.258.356	\$ 4.262.357	\$ 4.299.659	\$ 4.318.689	\$ 4.324.644	\$ 4.318.787	\$ 4.821.578	\$ 3.846.579	\$ 4.361.981	\$ 4.383.063	\$ 49.481.028
ARRIENDOS SALONES	\$ -	\$ 300.000	\$ 150.000	\$ 400.000	\$ -	\$ 400.000	\$ 530.000	\$ 450.000	\$ 300.000	\$ 400.000	\$ 875.000	\$ 225.000	\$ 4.030.000
CUOTA SENIOR	\$ 10.000	\$ 25.000	\$ 45.000	\$ 70.000	\$ 45.000	\$ 5.000	\$ 15.000	\$ 10.000	\$ 10.000	\$ 15.000	\$ 5.000	\$ 10.000	\$ 265.000
CUOTA SOCIO	\$ 235.000	\$ 115.000	\$ 290.000	\$ 20.000	\$ 30.000	\$ 7.500	\$ 502.500	\$ 127.500	\$ 250.000	\$ 22.500	\$ 325.000	\$ 27.500	\$ 1.952.500
CUOTA SUPER SENIOR	\$ 60.000	\$ 140.000	\$ 295.000	\$ 80.000	\$ 80.000	\$ 125.000	\$ 100.000	\$ 45.000	\$ 115.000	\$ 45.000	\$ 110.000	\$ 65.000	\$ 1.260.000
DONACIONES Y PROYECTOS	\$ 320.000	\$ -	\$ 1.725.000	\$ 697.000	\$ 995.000	\$ 2.210.000	\$ 120.000	\$ 485.000	\$ 735.000	\$ 635.000	\$ 480.000	\$ 45.000	\$ 8.447.000
INGRESOS NO IDENTIFICADOS	\$ 20.000	\$ 111.000	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 40.000	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1.239.080	\$ 1.410.080
INGRESOS POR FONDOS MUTUOS O TRASPASOS BANCARIOS	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 26.771.310	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 26.771.310
INGRESOS POR PASES	\$ -	\$ 50.000	\$ -	\$ 100.000	\$ 600.000	\$ -	\$ 150.000	\$ 50.000	\$ -	\$ 50.000	\$ -	\$ 50.000	\$ 1.050.000
MENSUALIDAD ESCUELA	\$ 699.500	\$ 572.000	\$ 1.190.500	\$ 1.041.000	\$ 951.000	\$ 740.000	\$ 562.000	\$ 565.000	\$ 887.000	\$ 713.000	\$ 970.000	\$ 676.000	\$ 9.567.000
OTROS INGRESOS	\$ -	\$ -	\$ 200.000	\$ 517.450	\$ 10.000	\$ 170.000	\$ 176.548	\$ 298.500	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1.372.498
VENTA MERCHANDISING	\$ 56.000	\$ 114.000	\$ 32.000	\$ 175.000	\$ 57.000	\$ 104.000	\$ 25.000	\$ 36.000	\$ 113.000	\$ 90.000	\$ 5.000	\$ -	\$ 807.000
VENTAS ACTIVOS	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
SUBTOTAL	\$ 3.771.072	\$ 5.781.763	\$ 8.305.856	\$ 34.254.117	\$ 7.217.659	\$ 8.080.189	\$ 6.545.692	\$ 6.385.787	\$ 7.231.578	\$ 5.817.079	\$ 7.411.981	\$ 6.720.643	\$ 107.523.416

EGRESOS	ENERO	FEBRERO	MARZO	ABRIL	MAYO	JUNIO	JULIO	AGOSTO	SEPTIEMBRE	OCTUBRE	NOVIEMBRE	DICIEMBRE	2023
ADQUISICIÓN Y MANTENCIÓN DE ACTIVOS	\$ 47.000	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 330.000	\$ 97.000	\$ -	\$ 212.003	\$ 117.000	\$ -	\$ 803.003
APORTE A JUGADORES	\$ 147.300	\$ 550.000	\$ 550.000	\$ 300.000	\$ 300.000	\$ 300.000	\$ -	\$ -	\$ 100.000	\$ 372.495	\$ -	\$ -	\$ 2.619.795
ARBITRAJES Y TURNOS	\$ -	\$ 60.000	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 49.500	\$ 48.000	\$ 157.500
ASESORÍAS EXTERNAS	\$ 60.900	\$ 105.000	\$ 114.000	\$ 272.000	\$ -	\$ 128.000	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 35.000	\$ 120.000	\$ 834.900
CAMARADERÍA	\$ 98.043	\$ 42.126	\$ 68.471	\$ 103.987	\$ 15.680	\$ -	\$ 45.561	\$ 155.000	\$ 26.020	\$ -	\$ 34.424	\$ 336.503	\$ 925.815
EGRESOS POR PASES E INSCRIPCIONES	\$ 30.000	\$ -	\$ 668.500	\$ 135.000	\$ 165.000	\$ -	\$ 381.000	\$ 63.000	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1.442.500
GASTOS OFICINA	\$ 343.930	\$ 10.280	\$ 319.579	\$ 207.813	\$ 68.700	\$ 180.109	\$ 118.930	\$ 89.378	\$ 127.889	\$ 309.702	\$ 358.242	\$ 69.159	\$ 2.203.711
HONORARIOS	\$ 1.473.800	\$ 1.387.520	\$ 1.380.020	\$ 1.350.620	\$ 1.367.700	\$ 1.608.620	\$ 1.559.420	\$ 1.443.020	\$ 1.703.220	\$ 1.680.920	\$ 1.737.020	\$ 2.260.370	\$ 18.952.250
IMPLEMENTACION DEPORTIVA	\$ -	\$ 62.120	\$ 3.400	\$ -	\$ 50.000	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 550.000	\$ 280.860	\$ -	\$ 946.380
IMPOSICIONES	\$ 381.728	\$ 456.215	\$ 452.878	\$ 462.338	\$ 442.333	\$ 437.329	\$ 476.076	\$ 472.798	\$ 472.398	\$ 453.522	\$ 492.238	\$ 497.481	\$ 5.497.334
INDUMENTARIA DEPORTIVA	\$ -	\$ -	\$ 293.700	\$ 545.800	\$ 426.000	\$ 115.000	\$ 35.000	\$ 334.000	\$ -	\$ -	\$ 549.560	\$ -	\$ 2.299.060
MANTENCION CANCHAS	\$ 66.341	\$ 10.962	\$ 50.490	\$ 601.200	\$ 47.782	\$ 7.790	\$ 30.000	\$ 114.480	\$ 408.558	\$ -	\$ 335.855	\$ 110.000	\$ 1.783.458
MANTENCIÓN EDIFICIOS Y ESPACIOS COMUNES	\$ 593.187	\$ 494.128	\$ 961.801	\$ 378.360	\$ 1.749.517	\$ 2.271.100	\$ 146.900	\$ 316.410	\$ 27.697	\$ 1.029.622	\$ 919.854	\$ 729.799	\$ 9.618.375
MERCHANDISING	\$ 90.000	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 782.000	\$ -	\$ 500.000	\$ 651.600	\$ 2.023.600
OTROS EGRESOS	\$ -	\$ 956.600	\$ 936.266	\$ -	\$ 20.529	\$ 1.335.000	\$ 185.000	\$ 310.800	\$ 27.820	\$ 470.000	\$ 730.267	\$ 99.000	\$ 5.071.282
PARTICIPACIONES SERIES AFO	\$ 360.000	\$ -	\$ 70.000	\$ -	\$ 100.000	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 530.000
REMUNERACIONES	\$ 726.597	\$ 748.723	\$ 789.203	\$ 1.035.723	\$ 783.008	\$ 783.008	\$ 783.008	\$ 783.008	\$ 813.026	\$ 792.698	\$ 680.286	\$ 832.698	\$ 9.550.986
SERVICIOS BÁSICOS	\$ 650.306	\$ 926.652	\$ -	\$ 324.980	\$ 475.553	\$ 418.049	\$ 346.309	\$ 255.859	\$ 474.059	\$ 213.900	\$ 753.774	\$ 522.134	\$ 5.361.575
SITIO WEB	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 74.613	\$ 15.351	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 89.964
TRASPASOS A FONDOS MUTUOS U OTROS	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 31.781.894	\$ -	\$ 5.000.000	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 5.000.000	\$ -	\$ 41.781.894
UTILES DE ASEO	\$ 20.882	\$ -	\$ 17.927	\$ -	\$ 55.400	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 5.980	\$ 100.189
SUBTOTAL	\$ 5.090.014	\$ 5.810.326	\$ 6.676.235	\$ 37.499.715	\$ 6.067.202	\$ 12.584.005	\$ 4.511.817	\$ 4.450.104	\$ 4.962.687	\$ 6.084.862	\$ 12.573.880	\$ 6.282.724	\$ 112.593.571

TOTALES MENSUALES	\$ -1.318.942	\$ -28.563	\$ 1.629.621	\$ -3.245.598	\$ 1.150.457	\$ -4.503.816	\$ 2.033.875	\$ 1.935.683	\$ 2.268.891	\$ -267.783	\$ -5.161.899	\$ 437.919	\$ -5.070.155
SALDO ACUMULADO	\$ -1.318.942	\$ -1.347.505	\$ 282.116	\$ -2.963.482	\$ -1.813.025	\$ -6.316.841	\$ -4.282.966	\$ -2.347.283	\$ -78.392	\$ -346.175	\$ -5.508.074	\$ -5.070.155	

Nombre de la firma o razón social: Club Deportivo Bancario Osorno
RUT N°: 70.852.600-2
Dirección: Amador Barrientos N° 2590



ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO
Para el periodo terminado al 31 de diciembre de 2023

CONCEPTO	SUB-TOTAL	TOTALES	TOTAL ANUAL
A.- ACTIVIDADES DE OPERACIÓN			
ARRIENDOS			
Canchas	\$ 1.110.000		
Mensuales	\$ 49.481.028		
Salones	\$ 4.030.000	\$ 54.621.028	
CUOTAS			
Senior	\$ 265.000		
Super Senior	\$ 1.260.000		
Socio	\$ 1.952.500	\$ 3.477.500	
OTROS			
Mensualidades	\$ 9.567.000		
Por Pases	\$ 1.050.000		
Venta Merchandising	\$ 807.000		
Otro ingresos	\$ 1.372.498	\$ 12.796.498	\$ 70.895.026
MENOS			
GASTOS ADMINISTRATIVOS			
Asesorias externas	\$ 834.900		
Honorarios	\$ 18.952.250		
Imposiciones	\$ 5.497.334		
Remuneracion	\$ 9.550.986	\$ 34.835.470	
APORTES			
Jugadores	\$ 2.619.795		
Arbitraje y Turno	\$ 157.500	\$ 2.777.295	
EQUIPAMIENTO Y MANTENCION			
Implementacion Deportiva	\$ 946.380		
Indumentaria Deportiva	\$ 2.299.060		
Mantencion Canchas	\$ 1.783.458		
Mantencion Edificios	\$ 9.618.375	\$ 14.647.273	
SERVICIOS BASICOS			
Gastos oficina	\$ 2.203.711		
Servicios Basicos	\$ 5.361.575		
Sitio Web	\$ 89.964		
Utiles Aseo	\$ 100.189	\$ 7.755.439	
OTROS			
Camaraderia	\$ 925.815		
Egresos por Pases	\$ 1.442.500		
Merchandising	\$ 2.023.600		
Participaciones AFO	\$ 530.000		
Otros	\$ 5.071.282	\$ 9.993.197	\$ 70.008.674
Flujos netos de efectivo por actividades de operación			\$ 886.352

B.- ACTIVIDADES DE INVERSIÓN

ACTIVO FIJO	\$ -	\$ -	
MENOS			
Mantencion y Adquisicion	\$ 803.003	\$ 803.003	-\$ 803.003
Flujos netos de efectivo usados en actividades de inversión			-\$ 803.003

C.- ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO

APORTES			
Donaciones	\$ 9.857.080	\$ 9.857.080	
AHORROS			
Deposito Fondo Mutuo	\$ 26.771.310	\$ 26.771.310	\$ 36.628.390
MENOS			
Rescate Fondo Mutuo	\$ 41.781.894	\$ 41.781.894	\$ 41.781.894
Flujos netos de efectivo usados en actividades de financiación			-\$ 5.153.504

D.- Aumento o disminución de efectivo

-\$ 5.070.155

Saldo cartola bancaria al 31 de diciembre 2022 \$ 14.194.285

MAS

Depositos pendientes \$ 80.000

E.- Efectivo al principio de año

\$ 14.274.285

Saldo cartola bancaria al 31 de diciembre 2023 \$ 9.069.130

MAS

Depositos pendientes \$ 135.000

F.- Efectivo al final de año

\$ 9.204.130


REINALDO ANDRES ROSAS ULLOA
CONTADOR GENERAL
REG. N° 10-3042-2016

INGRESOS

Ingresos	Monto	Porcentaje Relativo
Arriendos Mensuales	\$ 49.481.028	61.3 %
Mensualidad Escuela de Fútbol	\$ 9.567.000	11.8 %
Arriendo de Salones	\$ 4.030.000	5 %
Donaciones y Proyectos	\$ 8.447.000	10.5 %
Cuota Súper Sénior	\$ 1.260.000	1.6 %
Cuota Socios	\$ 1.952.500	2.4 %
Arriendo de Canchas	\$ 1.110.000	1.4 %

Ingresos	Monto	Porcentaje Relativo
Ingresos No Identificados	\$ 1.410.080	1.7 %
Ingreso Por Pases	\$ 1.050.000	1.3 %
Venta Merchandising	\$ 807.000	1 %
Cuota Sénior	\$ 265.000	0.3 %
Otros Ingresos	\$ 1.372.498	1.7 %
SUBTOTAL	\$ 80.752.106	100 %

PRINCIPAL INGRESO

Otros Ingresos



Arriendos Mensuales

Arriendos Mensuales (*)

61.3 %

* Sin considerar movimiento de fondos mutuos

Egresos	Monto	Porcentaje Relativo
Honorarios	\$ 18.952.250	26.8 %
Mantenimiento Edificio y Espacios Comunes	\$ 9.618.375	13.6 %
Remuneraciones	\$ 9.550.986	13.5 %
Servicios Básicos	\$ 5.361.575	7.6 %
Adquisición y Mantenimiento de Activos	\$ 803.003	1.1 %
Imposiciones	\$ 5.497.334	7.8 %
Egresos por Pases e Inscripciones	\$ 1.442.500	2 %
Otros Egresos	\$ 5.071.282	7.2 %
Asesorías Externas	\$ 834.900	1.2 %
Camadería	\$ 925.815	1.3 %

E G R E S O S

Egresos	Monto	Porcentaje Relativo
Mantenimiento de Canchas	\$ 1.783.458	2.5 %
Aporte a Jugadores	\$ 2.619.795	3.7 %
Gastos Oficina	\$ 2.203.711	3.1 %
Indumentaria Deportiva	\$ 2.299.060	3.2 %
Implementación Deportiva	\$ 946.380	1.3 %
Útiles de Aseo	\$ 100.189	0.1 %
Arbitraje y Turnos	\$ 157.500	0.2 %
Sitio Web	\$ 89.964	0.1 %
Participación Series AFO	\$ 530.000	0.7 %
Merchandising	\$ 2.023.600	3 %
SUBTOTAL	\$ 70.811.677	100 %

PRINCIPAL EGRESO

Honorarios

Honorarios (*)

26.8 %

Otros Egresos

* Sin considerar movimiento de fondos mutuos

SALDOS EN CUENTA CORRIENTE

Según Cartola



SALDO INICIAL

\$14.274.285.-

02 de enero de 2023

SALDO FINAL

\$9.204.130.-

31 de diciembre de 2023

DE LAS INVERSIONES

Valores en Inversión Bancaria al 31 de diciembre de 2023 en Banco Estado
Aportes 2023: \$15.000.000.-



FONDO MUTUO

\$1.374.449.-

Conveniencia Serie A

+

FONDO MUTUO

\$21.088.285.-

Conveniencia Serie B

=

\$22.462.734.-

TOTAL INVERSIONES

DEL PATRIMONIO



	UF (Mes)
Adifrut	71,49
Grúas Toch	28,33
Electrocom	13,56
Gimnasio 1	10
Gimnasio 2	6,44
Quincho	9,6

Arriendos Mensuales	Arriendos Canchas	Arriendos Salones
\$ 49.481.028	\$ 1.110.000	\$ 4.030.000

DEL INVENTARIO

Al 31 de diciembre de 2023



Maquinarias y Activos	\$7.963.109.-
Oficinas y Activos	\$1.179.990.-
Salón de Trofeos	\$1.462.360.-
Salón de Eventos	\$1.320.500.-
Cocinas	\$1.790.990.-
TOTAL	\$13.716.949.-

FACTORES DE CRECIMIENTO

Compromiso



Decisión

Interés del Bancario

